

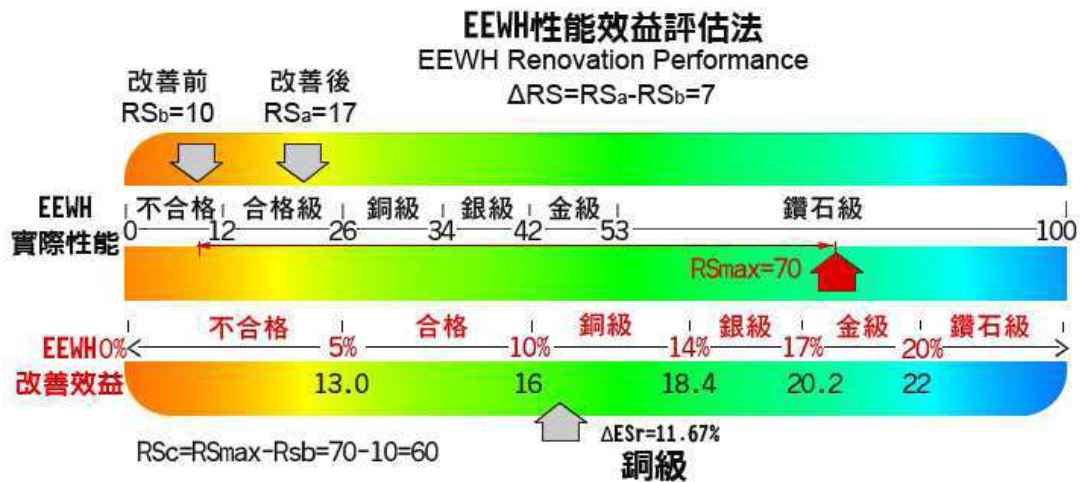


## Taiwan – EEWH

台灣為了綠色建築宣導的策略，歸類了九大指標為生態 Ecology (含生物多樣性、綠化量、基地保水等三指標)、節能 Energy Saving (日常節能指標)、減廢 Waste Reduction (含 CO<sub>2</sub> 及廢棄物減量二指標)、健康 Health (含室內環境、水資源、污水垃圾改善等三指標) 等四大範疇，以便易於記憶與理解，也因此將「綠色建築」定義為「生態、節能、減廢、健康的建築」。從生態、節能、減廢、健康之英文字首，此體系又可被稱為「EEWH 系統」。所謂 EEWH 系統或九大指標之內容、命名、排序，乃是考量永續發展各環境議題的比重平衡，其指標次序依據環境尺度由大至小而排列，各指標間並無輕重緩急之關係。此定義不但言簡意賅，而且可望文生義，對綠色建築政策之推廣有莫大助益。

我國 EEWH-BC 分級評估制度九大指標得分權重表

四大領域	九大指標		專家問券得分	分級評估得分權重配比		
				基準分	最高分	小計
生態	一． 生物多樣性指標		23.5 分	1.5 分	9 分	27 分 (27%)
	二． 綠化量指標			1.5 分	9 分	
	三． 基地保水指標			1.5 分	9 分	
節能	四．	建築外殼節能 EEV	32.3 分	1.5 分	12 分	28 分 (28%)
		空調節能 EAC		1.5 分	10 分	
		照明節能 EL		1.5 分	6 分	
減廢	五． CO <sub>2</sub> 減量指標		17.6 分	1.5 分	9 分	18 分 (18%)
	六． 廢棄物減量指標			1.5 分	9 分	
健康	七． 室內環境指標		26.5 分	1.5 分	12 分	27 分 (27%)
	八． 水資源指標			1.5 分	9 分	
	九． 污水垃圾改善指標			1.5 分	6 分	
最低總得分：16.5 分 最高總得分： 100 分						



#### 申請作業流程及準備工作

1. 一個完整的綠建築更新評估，首先必須收集充足圖檔資料，由其對於改造前即改造後均必須針對評估項目進行詳細紀錄調查、資料蒐集，然後依照計算公式計算其得分。
2. 由於評估作業牽涉建築、景觀圖說，建築物物理相關理論計算，因此所有評估作業最好委由建築專業人員或經綠建築更新評估作業講習訓練的人員來進行。
3. 置做評估報告書時，評估計算之變數、面積、數量、行狀設備，必須有憑有據，因此必須檢附詳細而可供查驗之圖說表格，必要時還須檢附照片、型錄、證明，以供審查之依據。
4. 目前受理申請單位為內政部建築研究所，當申請案件受理後，再成立專家委員會進行審查評估認證作業。
5. 由於 EEWH-RN 評估系統在評估上跨越改善前即改善後兩二階段，申請案改善前之狀況，與即將投入的 EEWH 性能及節能改善策略與技術、減碳效益解析，可經由書面審查並到現場勘查無誤後，先給予 EEWH-RN 候選證書之認證。待 EEWH 性能改造完成待減碳改善完工，建築物於正常營運下使用一年以上後，檢具改善後之實際耗能碳排放量資料證明，以及經內政部認可之「減碳效益查驗機關」查驗其改善成效無誤之後，發給正式的 EEWH-RN 標章。

參考文獻：(綠建築解說與評估手冊,2011)

(內政部建築研究所,既有建築物綠建築評估系統之研究,林憲德, 99.12)